

## **З В І Т**

**про періодичне відстеження результативності регуляторного акта - рішення Яремчанської міської ради від 13.11.2014 року № 517-28/2014 «Про затвердження Положень «Про оренду земельних ділянок» та «Про ставки, порядок їх визначення та сплати орендної плати за землі, що знаходяться на території міста Яремче»**

06.03.2019 р.

м. Яремче

### **1. Вид та назва регуляторного акта**

Рішення двадцять восьмої сесії Яремчанської міської ради шостого скликання від 13.11.2014 року № 517-28/2014 «Про затвердження Положень «Про оренду земельних ділянок» та «Про ставки, порядок їх визначення та сплати орендної плати за землі, що знаходяться на території міста Яремче».

### **2. Виконавець заходів з відстеження результативності**

Відділ земельних ресурсів виконавчого комітету Яремчанської міської ради.

### **3. Цілі прийняття акта**

Регуляторний акт прийнято для удосконалення та спрощення процедури укладання договорів оренди землі, внесення змін до них. Встановлення чіткого механізму розрахунку плати за оренду земель, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста. Забезпечення отримання стабільних надходжень до бюджету міста від оренди землі.

### **4. Тип відстеження**

Періодичне

### **5. Методи одержання результатів відстеження результативності**

Для проведення періодичного відстеження використовувались статистичні дані.

### **6. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, способи одержання даних**

Використовувались наступні дані по розрахунку показників результативності затверджених ставок орендної плати за землю:

- кількість фізичних та юридичних осіб, які уклали договори оренди;
- кількість фізичних та юридичних осіб з якими поновлено договори оренди;
- обсяг надходжень до місцевого бюджету;
- відсутність скарг від суб'єктів господарювання щодо невпорядкованості ставок орендної плати заземлю;

- рівень поінформованості суб'єктів господарювання.

## 7. Кількісні та якісні значення показників

Дані показники ґрунтуються на чіткому визначенні прав та обов'язків суб'єктів господарської діяльності, на яких поширюється дія даного регуляторного акту. Міською радою врегульовано обов'язки суб'єктів господарської діяльності даних правовідносин з метою раціонального та ефективного використання земельних ділянок. Простота виконання вимог, встановлених актом та простота положень даного акту, що містить чітке обґрунтування поставлених завдань є також однією з можливостей досягнення встановлених цілей.

## 8. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта

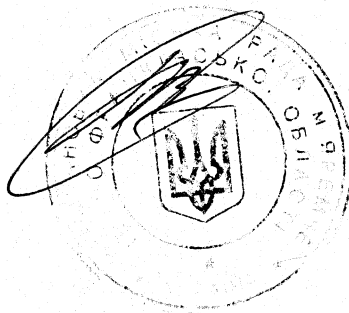
На підставі періодичного відстеження результативності зазначеного регуляторного акта можна зробити висновки, що в цілому вдалося досягти визначених цілей. Даний регуляторний акт налагодив відносини, пов'язані з оформленням оренди земельних ділянок у місті, забезпечив прозорість та відкритість дій органу місцевого самоврядування при вирішенні питань, пов'язаних з укладанням договорів оренди землі, забезпечив отримання стабільних надходжень до бюджету міста від оренди землі.

Протягом дії регуляторного акта негативних відгуків щодо рівня підготовки регуляторного акта не надходило. Рівень поінформованості є високим, оскільки рішення двадцять восьмої сесії Яремчанської міської ради шостого скликання від 13.11.2014 р. № 517-28/2014 «Про затвердження Положень «Про оренду земельних ділянок» та «Про ставки, порядок їх визначення та сплати орендної плати за землі, що знаходяться на території міста Яремче», оприлюднені в регіональному часописі «Яремчанський вісник» та розміщені на офіційному веб-сайті Яремчанської міської ради.

Враховуючи практику укладання договорів оренди землі та додаткових договорів до них, з метою приведення у відповідність до законодавства України та за наслідками періодичного відстеження результативності його дії, зазначений регуляторний акт потребує внесення змін.

Секретар міської ради

Тимочко О.Г.  
2-12-04



Володимир Губарчук