

ЗВІТ

про повторне відстеження результативності регуляторного акту - рішення Яремчанської міської ради від 21.03.2013 року № 289-16/2013 «Про визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб»

1 березня 2019 року

м.Яремче

**1. Вид та назва регуляторного акту, результативність якого відстежується,
дата його прийняття та номер.**

Рішення міської ради від 21.03.2013 року № 289-16/2013 «Про визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб»

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності регуляторного акту

Виконавцем заходів з повторного відстеження є відділ економічного розвитку міськвиконкому.

3. Цілі прийняття акта

Основними цілями прийняття рішення міської ради є приведення нових ставок мінімальної вартості орендної плати 1 м кв. у відповідність до зростання цін на нерухомість та підвищення розміру орендної плати для недопущення заниження сум додаткових платежів, визначення об'єкту обкладення доходів фізичних осіб від здачі нерухомості з метою забезпечення надходжень до бюджету.

4. Строк виконання заходів з відстеження

з 25.02.2019 року по 01.03.2019 року

5. Тип відстеження

Здійснюється повторне відстеження результативності регуляторного акту.

6. Метод одержання результатів відстеження

Для проведення повторного відстеження використовувалися два методи одержання результатів відстеження:

- статистичний;
- соціологічний.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

Регуляторний акт передбачає формування додаткових надходжень до міського бюджету та балансоутримувачів нерухомого майна від орендної плати.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності регуляторного акта

Кількісні значення відсутні, а якісні значення аналізу передбачають:

- легалізацію доходів громадян від надання в оренду нерухомого майна фізичних осіб, здійснення контролю за повнотою оподаткування;
- забезпечення зростання надходжень до бюджету доходів від фізичних осіб у вигляді оренди власного нерухомого майна;
- забезпечення рівних умов оподаткування та обов'язкового дотримання громадянами Конституції, вимог чинного законодавства.

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей.

Таким чином, введення в дію рішення Яремчанської міської ради від 21.03.2013 року № 289-16/2013 «Про визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб» дало певні позитивні результати, а саме: збільшення суми надходжень до бюджету від сплати податку з доходів фізичних осіб та збільшено кількість осіб, як перебувають на обліку, як орендодавці квартир та сплачують податок. Отже даний регуляторний акт є актуальним.

Періодичне відстеження планується здійснювати один раз на три роки. За результатами періодичного відстеження результативності має бути виявлено стале досягнення регуляторним актом встановлених цілей.

Перший заступник міського голови



Тарас Клим'юк