

З В І Т

**про періодичне відстеження результативності регуляторного акта –
«Положення про оренду нежитлових приміщень (будівель, споруд), що
належать до комунальної власності міста Яремче»,
затверджене рішенням міської ради від 30.06.2011р. № 103-5/2011**

17.08.2015 року

м. Яремче

1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер

«Положення про оренду нежитлових приміщень (будівель, споруд), що належать до комунальної власності міста Яремче», затверджене рішенням міської ради від 30.06.2011р. № 103-5/2011 із внесеними змінами і доповненнями.

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності регуляторного акта

Відділ економіки і промисловості Яремчанського міськвиконкому.

3. Цілі прийняття акта.

- удосконалення організаційно-економічного механізму передачі в оренду майна комунальної власності територіальної громади міста Яремче;
- встановлення принципу простоти сприяння, прозорості процедур, впровадження широкого інформаційного забезпечення орендних відносин;
- встановлення рівних умов для фізичних та юридичних осіб при оренді майна;
- встановлення максимально оптимальних строків розгляду документів і їх погодження, підготовку та прийняття відповідних рішень у ході надання майна в оренду;
- встановлення чіткого механізму майнових взаємовідносин між Орендодавцем, Балансоутримувачем об'єкту оренди та Орендарем;
- встановлення межі повноважень та міри відповідальності для всіх суб'єктів орендних відносин щодо майна комунальної власності;
- позитивний вплив на поповнення місцевого бюджету;

4. Строк виконання заходів з відстеження результативності.

Відстеження результативності регуляторного акта здійснюється раз на три роки.

5. Тип відстеження.

Періодичне відстеження.

6. Методи одержання результатів відстеження результативності регуляторного акта.

Для проведення заходів з періодичного відстеження результативності використовувалися звіти балансоутримувачів комунального майна, а також дані фінансового управління Яремчанського міськвиконкому.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалися результативність, а також способи одержання даних.

Відстеження результативності здійснювалась шляхом аналізу:

- суми надходжень до місцевого бюджету від плати за оренду комунального майна;
- суми коштів, одержаних установами, майно яких передано в оренду;
- кількості потенційних орендарів.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності регуляторного акта.

На території Яремчанської міської ради надають в оренду комунальне майно п'ять основні балансоутримувачі, які на сьогоднішній день передали в оренду 24 нежитлових приміщення.

Від оренди комунального майна до бюджету міста за січень-червень 2015 року надійшло коштів в сумі 22 100 грн., проти 17 700 грн. у відповідному періоді 2014 року.

Протягом періодичного відстеження регуляторного акта, простежується динаміка збільшення надходжень коштів від орендної плати, які спрямовуються до міського бюджету та до інших комунальних підприємств, закладів, установ на їх власне утримання, але разом з тим, прослідковується тенденція надання в оренду приміщень комунальної власності бюджетним установам, організаціям, розмір орендної плати яких становить 1 грн. на рік.

Показники результативності	2012 рік	2013 рік	2014 рік	I квартал 2015
кількість наданих в оренду приміщень	30	23	25	25
сума надходжень до міського бюджету від плати за оренду комунального майна (грн.)	28 232,0	32 314,0	41 490,0	22100,0

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей

Регуляторний акт має достатній рівень досягнення визначених цілей, результати реалізації його положень мають позитивну динаміку, він не потребує змін та доповнень.

Заступник міського голови

Надія Бандурка