

Податок на нерухоме майно сплачується за місцем розташування нерухомості

ДП у м.Яремчому ГУ Міндоходів у Івано Франківській області звертає увагу, що згідно з нормами Податкового кодексу України, обчислення суми податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, з об'єктів оподаткування, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника житлової нерухомості.

Податок сплачується за місцем розташування об'єкта оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положенням Бюджетного кодексу України.

Слід зазначити, що пільги зі сплати податку не надаються на об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, використовуються у підприємницькій діяльності).

Фізичні особи можуть сплачувати податок у сільській та селищній місцевості через каси сільських (селищних) рад за квитанцією про прийняття податків і зборів.

Нагадуємо, порядок нарахування та сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки регулюється нормами статті 265 Податкового кодексу України