

ЗВІТ

**про базове відстеження результативності регуляторного акту –
рішення міської ради від 19.07.2007 року № 132-9/2007
«Про затвердження Методики нарахування та використання плати за
оренду майна власності територіальної громади міста Яремче та
розрахунку пропорцій розподілу орендної плати між міським бюджетом та
балансоутримувачем»**

18.02.2014 року

м. Яремче

1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер:

рішення міської ради від 19.07.2007 року № 132-9/2007 «Про затвердження Методики нарахування та використання плати за оренду майна власності територіальної громади міста Яремче та розрахунку пропорцій розподілу орендної плати між міським бюджетом та балансоутримувачем».

2. Назва виконавця заходів з відстеження:

виконавцем заходів щодо відстеження результативності регуляторного акту є відділ економіки і промисловості міськвиконкому.

3. Цілі прийняття акту

Метою прийняття регуляторного акта є забезпечення раціонального використання комунального майна, упорядкування процедури розрахунку і порядку використання плати за оренду комунального майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Яремче на наповнення місцевого бюджету.

4. Тип відстеження:

Відстеження регуляторного акту є базовим.

5. Строк виконання заходів з відстеження

Відстеження результативності регуляторного акту проводиться протягом місяця з часу набрання чинності даного регуляторного акту.

6. Метод одержання результатів відстеження: використання даних щодо обсягів надходжень орендної плати за користування майном спільної власності територіальної громади м. Яремче, обробка та аналіз бухгалтерської інформації.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

Використовувалась інформація щодо стану нарахування та отримання орендної плати згідно договорів оренди:

- розмір орендної плати за деякими видами цільового використання майна;

- кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься дія регуляторного акта;
- розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання, на виконання вимог акта;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта;
- кількість укладених договорів оренди комунального майна.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта

1. Розмір орендної плати за деякими видами цільового використання майна - зважаючи на необхідність врахування суб'єктів малого підприємництва в умовах фінансової кризи, при передачі нерухомого майна у тимчасове користування, розмір ставок орендної плати залишено в незмінному розмірі.

В той же час збільшились пропозиції в зв'язку з розширенням переліку цільового використання майна, що дало змогу балансоутримувачам нараховувати орендну плату орендарям, які раніше були звільнені від неї.

2. Кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюватиметься дія регуляторного акта – дія регуляторного акта поширюється на всіх суб'єктів господарської та підприємницької діяльності, які мають намір орендувати майно, що перебуває у власності територіальної громади міста.

3. Розмір коштів і час, що витратимуться суб'єктами господарювання, на виконання вимог акта – розмір коштів, що витрачаються суб'єктами господарювання визначаються умовами конкурсного відбору (у разі проведення конкурсу на право укладення договору оренди комунального майна).

На період проведення базового відстеження умови, які б передбачали необхідність сплати гарантійних чи реєстраційних внесків учасниками конкурсних відборів, не визначались.

4. Рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта – регуляторний акт було оприлюднено на офіційному сайті міста.

5. Кількість укладених договорів оренди комунального майна – за період проведення базового відстеження укладено один договір оренди комунального майна.

9. Оцінка можливих результатів реалізації регуляторного акту та ступеня досягнення визначених цілей

Встановлено чітке нарахування орендної плати за користування майна у відповідності до Методики нарахування та використання плати за оренду майна власності територіальної громади міста Яремче забезпечено ефективно використання майна спільної власності територіальної громади та поповнення дохідної частини бюджету.

Міський голова

Василь Онутчак