



УКРАЇНА
ЯРЕМЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сьоме скликання
Сімнадцята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

Від 26.10.2017 року

м. Яремче

№ 272-17/2017

Про розгляд земельних питань

Керуючись ст. ст. 12, 118, 121, 198 та п.1 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 35, 50 Закону України «Про землеустрій» та розглянувши звернення громадян та клопотання підприємств, установ, організацій про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою, передачу земельних ділянок у користування (оренду) та власність із земель комунальної власності, поновлення договорів оренди землі, внесення змін та доповнень до рішень міської ради, тощо, міська рада **вирішила:**

1. Дати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення:

1.1. земельної ділянки площею 0.0039 га для будівництва індивідуального гаражу по вул. Свободи, Сокирці Віталію Михайловичу, жителю Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.2. земельної ділянки площею 0.0305 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Шевченка, Швець Ользі Юріївні, жительці Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.3. земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Героїв Майдану, Якуб'як Вірі Іванівні, жительці Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.4. земельної ділянки площею 0.1479 га для ведення особистого селянського господарства по вул. О.Кобилянської, Сарновській Марії Прокопівні, жительці Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.5. земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. О.Кобилянської, Сарновській Марії Прокопівні, жительці Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.6. земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Прикарпатська,, Менделюк Парасці Іванівні, жительці Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.7. земельної ділянки площею 0.2749 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Прикарпатська, Менделюк Парасці Іванівні, жительці Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.8. земельної ділянки площею 0.0870 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лесі

Українки, Вінтоняк Дарії Дмитрівні, жительці Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.9. земельної ділянки площею 0.0687 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лесі Українки, Вінтоняк Василю Васильовичу, жителю Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення:

2.1. земельної ділянки площею 0.3097 га (кадастровий номер 2611000000:05:006:0203) для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Свободи,, Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «КРОК 25», юридична адреса: та передати її у власність.

2.2. земельної ділянки площею 0.1000 га (кадастровий номер 2611000000:05:007:0581) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Шептицького, Бойко Ользі Іллінічній, жительці та передати її у власність.

2.3. земельної ділянки площею 1.2522 га (кадастровий номер 2611000000:10:001:0009) для ведення особистого селянського господарства по вул. Прикарпатська, Ніколаєвій Лесі Михайлівні, жительціта передати її у власність.

2.4. земельної ділянки площею 0.3641 га (кадастровий номер 2611000000:10:001:0010) для ведення особистого селянського господарства по вул. Прикарпатська, Ніколаєвій Лесі Михайлівні, жительці та передати її у власність.

2.5. земельної ділянки площею 0.0213 га (кадастровий номер 2611000000:05:009:0340) для ведення особистого селянського господарства по вул. Лепкого, Здебській Тамарі Іванівні, жительці та передати її у власність.

2.6. земельної ділянки площею 0.1000 га (кадастровий номер 2611000000:09:005:0245) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Н.Яремчука, Старунчак Марії Михайлівні, жительці та передати її у власність.

2.7. земельної ділянки площею 0.1000 га (кадастровий номер 2611000000:06:002:0078) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Підділ, Васильчук Ользі Михайлівні, жительці та передати її у власність.

2.8. земельної ділянки площею 0.0765 га (кадастровий номер 2611000000:06:002:0079) для ведення особистого селянського господарства по вул. Підділ, Васильчук Ользі Михайлівні, жительціта передати її у власність.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

3.1. земельної ділянки площею 0.0600 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Лепкого, Головатій Наталії Іванівні, жительці

3.2. земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Лепкого, Головатій Наталії Іванівні, жительці

3.3. земельної ділянки площею 0.4212 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Мічуріна, Марчуку Юрію Олексійовичу, жителю

4. Затвердити Акт узгодження та встановлення межі земельної ділянки Яремчанській міській раді, юридична адреса:, складений депутатами міської ради Галайко В.В., Семенишин М.В., Стельмашуком А.М. від 08.09.2017 р., про те, що самовільного захоплення суміжної земельної ділянки, гр. Максим'юка Р.В. по межі від А до Б згідно земельно-кадастрового плану земельної ділянки площею 0.0715 га по вул. Б.Хмельницького не виявлено.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється:

5.1. із земель для ведення особистого селянського господарства в землі житлової та громадської забудови (для будівництва житлового будинку, господарських будівель та споруд) площею 0.2850 га по вул. Галицька (кадастровий № 2611000000:05:008:0544), Никитюк Галині Ігорівні, жительці На частину земельної ділянки (площа 0.0264 га) встановлюється сервітут на право проїзду.

5.2. із земель для ведення особистого селянського господарства в землі житлової та громадської забудови (для будівництва житлового будинку, господарських будівель та споруд) площею 0.1100 га по вул. Курортна (кадастровий № 2611000000:05:011:0172), Шеремета Тетяні Федорівні, жительці

5.3. із земель для ведення особистого селянського господарства в землі житлової та громадської забудови (для будівництва житлового будинку, господарських будівель та споруд) площею 0.1875 га по вул. Галицька (кадастровий № 2611000000:05:008:0545), Уніжона Лесі Ігорівні, жительці

6. Дати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.1031 га для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд по вул. Руднева, ТзОВ «Полярис Інвест, юридична адреса:, Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради для надання в оренду. Відділу земельних ресурсів укласти із ТзОВ «Полярис Інвест» угоду про використання земельної ділянки.

6.1. Кошти від сплати ТзОВ «Полярис Інвест» пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста спрямувати на будівництво комунікацій масиву забудови земельних ділянок по вул. Ковпака та вул. Шухевича для учасників АТО.

7. Відмовити:

7.1. Дем'янчук Мирославі Богданівні, жительці у наданні земельної ділянки орієнтовною площею 0.1000 га для індивідуального дачного будівництва по вул. Грушевського, в зв'язку із недотриманням вимог п. 6 ст. 118 Земельного кодексу України.

7.2. Чугуновій Галині Іванівні у скасуванні державного акту на право приватної власності на землю площею 0.16 га по вул. Курортній, у м. Яремче, який виданий Іваненковій Ользі Броніславівні, відповідно до ч. 2 ст. 158 Земельного кодексу України (виключно судом вирішуються земельні спори з приводу володіння, користування і розпорядження земельними ділянками, що перебувають у власності громадян).

7.3. Поповичу Роману Петровичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Стефаніка, на даній земельній ділянці знаходиться житловий будинок іншого землекористувача (помер).

7.4. Кожухар Олександрю Івановичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Яремче, в зв'язку із недотриманням вимог п. 6 ст. 118 Земельного кодексу України.

7.5. Кіндзерському Андрію Васильовичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Яремче, в зв'язку із недотриманням вимог п. 6 ст. 118 Земельного кодексу України.

7.6. Якуб'яку Ігорю Михайловичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Підділ, в зв'язку із спірним питанням (заява гр. Якуб'як П.Ю.).

7.7. Якуб'яку Ігорю Михайловичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.5450 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Підділ, в зв'язку із спірним питанням (заява гр. Якуб'як П.Ю.).

7.8. Якуб'яку Ігорю Михайловичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0745 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Підділ, в зв'язку із спірним питанням (заява гр. Якуб'як П.Ю.).

7.9. Гринюку Юрію Юрійовичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.0801 га для індивідуального дачного будівництва по вул. Свободи (в р-ні ТзОВ КФ «Колиба»), даний пункт рішення не набрав певну кількість голосів депутатів міської ради.

8. Відкласти:

8.1. питання надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0512 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Стефаніка, Поповичу Василю Петровичу, жителю, в зв'язку із необхідністю детального вивчення.

8.2. питання надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.8991 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Гірська, Капушак Антоніні Семенівні, жительці, в зв'язку із необхідністю детального вивчення.

8.3. питання надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.7095 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Гірська, Бойко Ігорю Богдановичу, жителю, в зв'язку із необхідністю детального вивчення.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з розгляду земельних питань, екології, рекреації, будівництва, архітектури та містобудування.

Секретар міської ради

Володимир Губарчук