



**УКРАЇНА**  
**ЯРЕМЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**Сьоме скликання**  
**Двадцять перша сесія**

---

---

**Р І Ш Е Н Н Я**

Від 01.03.2018 року

м.Яремче

№ 316-21/2018

**Про розгляд земельних питань**

Керуючись ст. ст. 12, 118, 121, 198 та п.1 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 35, 50 Закону України «Про землеустрій» та розглянувши звернення громадян та клопотання підприємств, установ, організацій про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою, передачу земельних ділянок у користування (оренду) та власність із земель комунальної власності, поновлення договорів оренди землі, внесення змін та доповнень до рішень міської ради, тощо, міська рада **вирішила:**

**1. Дати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення:**

1.1. земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Гірська, Гриньох Василю Васильовичу, жителю ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.2. земельної ділянки площею 0.1312 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Гірська, Гриньох Василю Васильовичу, жителю ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.3. земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Кармелюка, Мочерняк Катерині Петрівні, жителям ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.4. земельної ділянки площею 0.0252 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Кармелюка, Мочерняк Катерині Петрівні, жителям м. Яремче, вул. Кармелюка, 28. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.5. земельної ділянки площею 0.0985 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Кармелюка, Мочерняк Катерині Петрівні, жителям ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.6. земельної ділянки орієнтовною площею 0.0022 га для будівництва та обслуговування індивідуальних гаражів по вул. Шевченка, Чубі Магді Василівні, жителям ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.7. земельної ділянки площею 0.0454 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Кам'янка, Онуфрак Галині Йосипівні, жителям ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.8. земельної ділянки площею 0.3486 га для ведення особистого селянського господарства по вул. І.Франка, Шляховій Уляні Миколаївні, жителям ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.9. земельної ділянки орієнтовною площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. І.Франка, Петруняк Марії Іванівні, жительці ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.10. земельної ділянки площею 0.3000 га ведення особистого селянського господарства по вул. Прикарпатська, Адамчак Юрію Володимировичу, жителю ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.11. земельної ділянки площею 0.1309 га ведення особистого селянського господарства по вул. Свободи, Платко Марії Іванівні, жительці ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.12. земельної ділянки площею 0.0437 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Свободи, Куртяку Юрію Васильовичу, жителю ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.13. земельної ділянки площею 0.3461 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Гірська, Федорчуку Василю Івановичу, жителю ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.14. земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Свободи, Домашевській Оксані Михайлівні, жительці ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.15. земельної ділянки площею 0.2322 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Гірська, Федорчуку Юрію Івановичу, жителю ..... (учаснику АТО). Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.16. земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Прикарпатська ....., Озоровичу Василю Васильовичу, жителю ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.17. земельної ділянки площею 0.8693 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Прикарпатська, Озоровичу Василю Васильовичу, жителю ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.18. земельної ділянки площею 0.0445 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Віксюка, Лещишин Мар'яні Василівні, жительці ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.19. земельної ділянки площею 0.2870 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Н.Яремчука, Платко Дмитру Миколайовичу, жителю ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.19.1. Відмінити п.1.9.2. рішення міської ради 21.03.2013 р. № 306-16/2013.

1.20. земельної ділянки площею 0.0145 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Н.Яремчука, Платко Дмитру Миколайовичу, жителю ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.20.1. Відмінити п.1.9.1. рішення міської ради 21.03.2013 р. № 306-16/2013.

1.21. земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. О.Кобилянської, Костюк Оксані Степанівні, жительці ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.22. земельної ділянки площею 0.0533 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Гірський, Микитюку Василю Васильовичу, жителю ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.23. земельної ділянки площею 0.0913 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Свободи, Яківчук Тетяні Василівні, жительці ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.24. земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чорновола, Дедерчук Анні Василівні, жительці ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.25. земельної ділянки площею 0.1689 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Чорновола, Дедерчук Анні Василівні, жительці ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.26. земельної ділянки площею 0.2346 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Чорновола, Петрашук Ганні Іванівні, жительці ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.27. земельної ділянки площею 1.0856 га для ведення особистого селянського господарства по вул. І.Франка, Мокренчуку Андрію Степановичу, жителю ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.28. земельної ділянки площею 0.0347 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Стефаніка, Виксюк Олені Олексіївні, жительці ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.29. земельної ділянки площею 0.0289 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Січових Стрільців ....., Гаврилову Віталію Володимировичу, жителю ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.30. земельної ділянки орієнтовною площею 0.0801 га для індивідуального дачного будівництва по вул. Свободи (в р-ні ТзОВ КФ «Колиба»), Туманову Юрію Олександровичу (учаснику АТО), жителю ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.31. земельної ділянки орієнтовною площею 0.5700 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Свободи, ....., «ОСББ-75», юридична адреса: ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.32. земельної ділянки орієнтовною площею 0.1522 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Ковпака, ..... Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Добрі сусіди 2016», юридична адреса: ..... Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

## **2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення:**

2.1. земельної ділянки площею 0.0946 га (кадастровий номер 2611000000:09:005:0250) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Н.Яремчука, Онуфрак Лідії Миколаївні, жительці ..... та передати її у власність.

2.2. земельної ділянки площею 0.0706 га (кадастровий номер 2611000000:09:005:0249) для ведення особистого селянського господарства по вул. Свободи, Семенюк Мар'яні Іванівні, жительці ..... та передати її у власність.

2.3. земельної ділянки площею 0.4397 га (кадастровий номер 2611000000:08:001:0049) для ведення особистого селянського господарства по вул. І.Франка, Кропивницькій Марії Іванівні, жительці ..... та передати її у власність.

2.4. земельної ділянки площею 0.1000 га (кадастровий номер 2611000000:09:007:0178) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Свободи, Сав'юк Ярославу Івановичу, жителю ..... та передати її у власність.

2.5. земельної ділянки площею 0.0104 га (кадастровий номер 2611000000:09:007:0179) для ведення особистого селянського господарства по вул. Свободи, Сав'юк Ярославу Івановичу, жителю ..... та передати її у власність.

2.6. земельної ділянки площею 0.1000 га (кадастровий номер 2611000000:07:002:0139) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Кармелюка, Кіндратюку Ігорю Васильовичу, жителю ..... та передати її у власність.

2.7. земельної ділянки площею 0.1113 га (кадастровий номер 2611000000:09:006:0129) для ведення особистого селянського господарства по вул. О.Кобилянської, Кіндратюку Ігорю Васильовичу, жителю ..... та передати її у власність.

2.8. земельної ділянки площею 0.1000 га (кадастровий номер 2611000000:05:007:0593) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Пушкіна, Кавка Надії Іванівні, жительці ..... та передати її у власність.

2.9. земельної ділянки площею 0.1000 га (кадастровий номер 2611000000:05:007:0594) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Пушкіна, Брустурняк Марії Іванівні, жительці ..... та передати її у власність.

2.10. земельної ділянки площею 0.1000 га (кадастровий номер 2611000000:05:008:0566) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Вітовського,..... Білоус Оксані Василівні, жительці ..... та передати її у власність.

2.11. земельної ділянки площею 0.1185 га (кадастровий номер 2611000000:05:008:0565) для ведення особистого селянського господарства по вул. Вітовського, Білоус Оксані Василівні, жительці ..... та передати її у власність.

2.12. земельної ділянки площею 0.1000 га (кадастровий номер 2611000000:03:006:0130) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Свободи, Федорчук Любов Олексіївні, жительці м. Яремче, вул. Свободи, ..... та передати її у власність.

2.13. земельної ділянки площею 0.1000 га (кадастровий номер 2611000000:11:001:0092) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Партизанська, Лесюку Ярославу Юрійовичу, жителю ..... Лесюк Євдокії Миколаївні, ..... та передати її у власність.

2.14. земельної ділянки площею 0.1714 га (кадастровий номер 2611000000:03:001:0249) для ведення особистого селянського господарства по вул. І.Франка, Капітанчук Євдокії Іванівні, жительці .....та передати її у власність.

### **3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):**

3.1. земельної ділянки площею 0.0619 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Курортна, Шереметі Тетяні Федорівні, жительці .....

3.2. земельної ділянки площею 0.0427 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Курортна, Гребеняк Ользі Іванівні, жительці .....

3.3. земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Довбуша, Кіщук Галіні Василівні, жительці .....

3.4. земельної ділянки площею 0.1000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Довбуша, Кішук Галині Василівні, жительці .....

3.5. земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Свободи, ....., Марчук Галині Луківні, жительці .....

3.6. земельної ділянки площею 0.0882 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Свободи, Марчук Галині Луківні, жительці .....

3.7 земельної ділянки площею 0.1243 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Грушевського, Виксюку Михайлу Васильовичу, жителю .....

3.8 земельної ділянки площею 0.0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Грушевського, Виксюку Михайлу Васильовичу, жителю .....

#### **4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється:**

4.1. із земель для ведення особистого селянського господарства в землі житлової та громадської забудови (для будівництва житлового будинку, господарських будівель та споруд) площею 0.1470 га по вул. Підділ (кадастровий № 2611000000:06:003:0109), Стефанюку Сергію Юрійовичу, жителю .....

4.2. із земель для ведення особистого селянського господарства в землі житлової та громадської забудови (для будівництва житлового будинку, господарських будівель та споруд) площею 0.6000 га по вул. Вітовського (кадастровий № 2611000000:05:008:0547), Гринюк Марії Олексіївні, жительці .....

4.3. із земель для ведення особистого селянського господарства в землі житлової та громадської забудови (для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури) площею 0.2808 га по вул. Свободи (кадастровий № 2611000000:05:010:0180), Труш Ользі Іванівні, жительці .....

#### **5. Затвердити Акт узгодження та встановлення межі земельної ділянки:**

5.1. Попику Василю Миколайовичу, жителю ....., складений депутатом міської ради Галайко В.В. від 05.12.2017 р., про те, що межа земельної ділянки площею 0.1308 га по вул. Галицька не змінялась (по межі від Б до В згідно земельно-кадастрового плану).

5.2 Виксюку Михайлу Васильовичу, жителю ....., складений депутатом міської ради Павлюком В.С. від 07.02.2018 р., про те, що межа земельної ділянки площею 0.1243 га по вул. Грушевського не змінялась (по межі від Д до Е згідно земельно-кадастрового плану).

5.3 Виксюку Михайлу Васильовичу, жителю ..... складений депутатом міської ради Павлюком В.С. від 07.02.2018 р., про те, що межа земельної ділянки площею 0.0500 га по вул. Грушевського не змінялась (по межі від А до Б згідно земельно-кадастрового плану).

**6.** Дати дозвіл Яремчанській міській раді на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, яка розташована за адресою: вул. Свободи, орієнтовною площею 0.1743 га із цільовим призначенням: землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі).

**7.** Дати дозвіл Яремчанській міській раді на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, яка розташована за адресою: вул. Свободи, орієнтовною площею 0.0629 га із цільовим призначенням: землі загального

користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі).

**8.** Дати дозвіл Яремчанській міській раді на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, яка розташована за адресою: вул. Кам'янка, орієнтовною площею 0.2683 га із цільовим призначенням: землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі).

**9.** Дати дозвіл Яремчанській міській раді на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, яка розташована за адресою: вул. Прикарпатська, орієнтовною площею 0.0755 га із цільовим призначенням: землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі).

**10.** Дати дозвіл Яремчанській міській раді на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, яка розташована за адресою: вул. Свободи, орієнтовною площею 0.2400 га із цільовим призначенням: землі громадської забудови.

**11.** Поновити термін дії договору оренди земельної ділянки площею 0.0201 га. (кадастровий номер 2611000000:05:012:0160) по вул. Свободи, ....., для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, Андруховичу Андрію Дмитровичу, жителю ....., терміном на 10 (десять) років.

## **12. Відмовити:**

12.1. Макаренко Ірині Анатоліївні, жительці ..... у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Свободи, в зв'язку, що дана земельна ділянка знаходиться у приватній власності іншого землекористувача.

12.2. Римар Валентину Миколайовичу, жителю ..... у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Свободи, в зв'язку, що дана земельна ділянка знаходиться у приватній власності іншого землекористувача.

12.3. Турчиняк Оксані Василівні, жительці ....., у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0803 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Свободи, в зв'язку з тим, що дана земельна ділянка непередбачена для будівництва та обслуговування житлового будинку.

12.4. Гринюку Юрію Юрійовичу, жителю ..... у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.0801 га для індивідуального дачного будівництва по вул. Свободи (в р-ні ТзОВ КФ «Колиба»), пункт рішення щодо надання дозволу не набрав певну кількість голосів депутатів міської ради.

12.5. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Крок-25», юридична адреса: ..... у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.0215 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Свободи, пункт рішення щодо надання дозволу не набрав певну кількість голосів депутатів міської ради.

### **13. Відкласти:**

13.1. питання затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0684 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Б.Хмельницького, Максим'к Юлії Тадеївні, жительці ....., в зв'язку з тим, що справа розглядається в суді.

13.2. питання надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.0694 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Галицька, Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Галицька», юридична адреса: ....., в зв'язку із необхідністю детального вивчення.

13.3. питання затвердження проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.1213 га (кадастровий номер 2611000000:04:001:0318) по вул. Петраша, ..... для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (для обслуговування їдальні), Біланюку Роману Васильовичу....., за пропозицією депутатів міської ради.

13.3.1. Відділу земельних ресурсів міськвиконкому та юридичному відділу міськвиконкому підготувати матеріали на засідання комісії щодо визначення розміру збитків за фактичне користування землею.

**14.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з розгляду земельних питань, екології, рекреації, будівництва, архітектури та містобудування.

**Міський голова**

**Василь Онутчак**