



УКРАЇНА
ЯРЕМЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Шосте скликання
двадцять третя сесія

РІШЕННЯ

Від 26.12.2013 року

м. Яремче

№ 384-23/2013

Про внесення змін до рішення міської ради від 19.07.2007 року № 132-9/2007 «Про затвердження Методики нарахування та використання плати за оренду майна власності територіальної громади міста Яремче та розрахунку пропорцій розподілу орендної плати між міським бюджетом та балансоутримувачем»

Згідно Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про власність», «Про оренду державного та комунального майна» та у зв'язку з розширенням цілей щодо використання нерухомого майна, **міська рада вирішила:**

1. Додаток № 2 до рішення міської ради від 19.07.2007 року № 132-9/2007 викласти в новій редакції (додається).

2. Вважати таким, що втратили чинність:

- Додаток № 2 до рішення міської ради від 19.07.2007 року № 132-9/2007;
- Рішення міської ради від 16.08.2012 року № 224-13/2012.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Надію Бандурку.

Міський голова

Василь Онутчак

ОРЕНДНІ СТАВКИ ЗА ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА

№ п/п		Діюча орендна ставка, у відсотках до вартості нерухомого майна, \ визначена шляхом проведення \ незалежної оцінки
I Використання орендарем нерухомого майна за цільовим призначенням		
1	Розміщення нічних клубів, казино, інших закладів грального та шоу-бізнесу	40
2	Розміщення пунктів продажу лотерейних білетів, пунктів обміну валюти, банкоматів	20
3	Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності	30
4	Розміщення: бірж, брокерських, маклерських і рекламних контор, комерційних банків, офісів резидентів, нерезидентів, брокерів, дилерів	40
5	Розміщення СГД, які надають юридичні послуги	30
6	Розміщення СГД, які надають нотаріальні послуги	20
7	Розміщення приватних закладів охорони здоров'я	25
8	Розміщення суб'єктів господарювання, що проводять діяльність з ремонту об'єктів нерухомості	15
9	Розміщення торгових закладів з продажу непродовольчих товарів (крім товарів дитячого асортименту)	20
10	Розміщення торгових закладів з продажу продовольчих товарів	25
11	Розміщення торгових закладів з продажу товару дитячого асортименту	10
12	Розміщення фірмових магазинів вітчизняних промислових підприємств, крім тих, що виробляють товари підакцизної групи	10
13	Розміщення торговельних автоматів	10
14	Розміщення аптек, що реалізують готові ліки:	20
	- державної та комунальної форми власності;	5
	- приватної форми власності	20
15	Розміщення підприємств громадського харчування:	
	ресторанів	40
	кафе	20
	барів	20
	закусочних	15
	буфетів	15
	кафетерів	15
	їдалень	15
16	Розміщення: авторемонтних майстерень, автозаправочних станцій	20
17	Розміщення підприємств громадського харчування в навчальних закладах освіти	5
18	Розміщення торгових закладів з продажу дитячого харчування та розміщення молочних кухонь	1
19	Розміщення кіосків з продажу канцтоварів	3
20	Розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів для пільгових категорій громадян	5

21	Розміщення торговельних об'єктів з продажу ортопедичних виробів; ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів	3
22	Розміщення ветеринарних аптек	5
23	Розміщення ветеринарних лікарень, лабораторій ветеринарної медицини	5
24	Розміщення офісних приміщень	40
25	Розміщення закладів культури, кінотеатрів	10
26	Розміщення закладів науки (крім бюджетних), майстерень художників, скульпторів, народних майстрів, членів інших творчих спілок, виставкових залів, музеїв	5
27	Розміщення громадських організацій, благодійних фондів і політичних партій, які займаються комерційною діяльністю	10
28	Розміщення громадських організацій, благодійних фондів і політичних партій, які не займаються комерційною діяльністю	5
29	Розміщення громадських організацій підтримки підприємництва	2
30	Розміщення громадських організацій ветеранів; громадських організацій інвалідів; центрів професійної, соціальної реабілітації інвалідів та центрів ранньої соціальної реабілітації дітей-інвалідів	1
31	Розміщення недержавних дитячих дошкільних виховних закладів, закладів освіти, спортивних закладів (для школярів та студентів)	3
32	Організація дозвілля дітей та юнацтва у позаурочний час (крім бюджетних)	5
33	Розміщення відділень Ощадбанку України, що приймають платежі від населення, відділень поштового зв'язку, електрозв'язку	10
34	Розміщення банкоматів та платіжних терміналів банківськими установами	30
35	Розміщення підприємств, що займаються розповсюдженням друкованих засобів масової інформації українською мовою не менше 50 відсотків, торгівлею української літератури та україномовних телерадіокомпаній, редакцій газет	2
36	Розміщення інших комунальних підприємств, засновниками яких є міська рада (оренда частини приміщення)	8
37	Розміщення виробничих приміщень з надання послуг тепlopостачання	3
II Інше використання нерухомого майна		20

Секретар міської ради

Тарас Клим'юк

ОРЕНДНІ СТАВКИ ЗА ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА

№ п/п		Діюча орендна ставка, у відсотках до вартості нерухомого майна, \ визначена шляхом проведення \ незалежної оцінки	Діюча орендна ставка, у відсотках до вартості нерухомого майна, \ визначена шляхом проведення \ незалежної оцінки (зміни)
I Використання орендарем нерухомого майна за цільовим призначенням			
1	Розміщення нічних клубів, казино, інших закладів грального та шоу-бізнесу	40	40
2	Розміщення пунктів продажу лотерейних білетів, пунктів обміну валюти, банкоматів	20	20
3	Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності	30	30
4	Розміщення: бірж, брокерських, маклерських і рекламних контор, комерційних банків, офісів резидентів, нерезидентів, брокерів, дилерів	40	40
5	Розміщення СГД, які надають юридичні послуги	30	30
6	Розміщення СГД, які надають нотаріальні послуги		20
7	Розміщення приватних закладів охорони здоров'я	25	25
8	Розміщення суб'єктів господарювання, що проводять діяльність з ремонту об'єктів нерухомості	15	15
9	Розміщення торгових закладів з продажу непродовольчих товарів (крім товарів дитячого асортименту)	20	20
10	Розміщення торгових закладів з продажу продовольчих товарів	25	25
11	Розміщення торгових закладів з продажу товару дитячого асортименту	10	10
12	Розміщення фірмових магазинів вітчизняних промислових підприємств, крім тих, що виробляють товари підакційної групи	10	10
13	Розміщення торговельних автоматів		10
14	Розміщення аптек, що реалізують готові ліки:	20	20
	- державної та комунальної форми власності;	5	5
	- приватної форми власності	20	20
15	Розміщення підприємств громадського харчування:		
	ресторанів	40	40
	кафе	20	20
	барів	20	20
	закусочних	15	15
	буфетів	15	15
	кафетеріїв	15	15
	їдалень	15	15
16	Розміщення: авторемонтних майстерень, автозаправочних станцій	20	20
17	Розміщення підприємств громадського харчування в навчальних закладах освіти	5	5
18	Розміщення торгових закладів з продажу дитячого харчування та розміщення молочних кухонь	1	1
19	Розміщення кіосків з продажу канцтоварів		3
20	Розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів для пільгових категорій громадян	5	5

21	Розміщення торговельних об'єктів з продажу ортопедичних виробів; ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів	3	3
22	Розміщення ветеринарних аптек	5	5
23	Розміщення ветеринарних лікарень, лабораторій ветеринарної медицини	5	5
24	Розміщення офісних приміщень	40	40
25	Розміщення закладів культури, кінотеатрів	10	10
26	Розміщення закладів науки (крім бюджетних), майстерень художників, скульпторів, народних майстрів, членів інших творчих спілок, виставкових залів, музеїв	5	5
27	Розміщення громадських організацій, благодійних фондів і політичних партій, які займаються комерційною діяльністю	10	10
28	Розміщення громадських організацій, благодійних фондів і політичних партій, які не займаються комерційною діяльністю	5	5
29	Розміщення громадських організацій підтримки підприємництва		2
30	Розміщення громадських організацій ветеранів; громадських організацій інвалідів; центрів професійної, соціальної реабілітації інвалідів та центрів ранньої соціальної реабілітації дітей-інвалідів		1
31	Розміщення недержавних дитячих дошкільних виховних закладів, закладів освіти, спортивних закладів (для школярів та студентів)	3	3
32	Організація дозвілля дітей та юнацтва у позаурочний час (крім бюджетних)	5	5
33	Розміщення відділень Ощадбанку України, що приймають платежі від населення, відділень поштового зв'язку, електрозв'язку	10	10
34	Розміщення банкоматів та платіжних терміналів банківськими установами		30
35	Розміщення підприємств, що займаються розповсюдженням друкованих засобів масової інформації українською мовою не менше 50 відсотків, торгівлею української літератури та україномовних телерадіокомпаній, редакцій газет	2	2
36	Розміщення інших комунальних підприємств, засновниками яких є міська рада (оренда частини приміщення)		8
37	Розміщення виробничих приміщень з надання послуг теплопостачання		3
ІІ Інше використання нерухомого майна		20	20