



УКРАЇНА
ЯРЕМЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Шосте скликання
Сімнадцята сесія

Р І Ш Е Н Н Я (Проект)

від

м. Яремче

№

**Про затвердження технічної
документації з нормативної
грошової оцінки земель м. Яремче
Івано-Франківської області**

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель м. Яремче Івано-Франківської області, виконану Державним підприємством «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «Діпромисто» імені Ю.М.Білоконя», на підставі висновку державної експертизи землевпорядної документації № 378-12 від 11.07.2012 року, керуючись ст.ст. 12, 201 Земельного кодексу України, Законом України „Про оцінку земель”, п. 34, 35 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, з метою забезпечення економічного регулювання земельних відносин в м. Яремче та визначення розмірів плати за користування землею, міська рада **вирішила:**

- 1.** Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель м. Яремче Івано-Франківської області.
- 2.** Затвердити базову вартість одного квадратного метра земель м.Яремче у розмірі **134,78 грн.** (сто тридцять чотири гривні 78 копійок).
- 3.** Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель м. Яремче з **01.01.2014** року.
- 4.** Нормативна грошова оцінка земель м. Яремче підлягає щорічній індексації відповідно до вимог діючого законодавства.
- 5.** Забезпечити застосування нормативної грошової оцінки земель міста для визначення розміру земельного податку, втрат сільськогосподарського і лісогосподарського виробництва, при укладанні договорів оренди земельних ділянок та при перегляді річної орендної плати за землю в діючих договорах.

6. Доручити:

- виконавчому комітету Яремчанської міської ради довести до відома землевласників, землекористувачів та орендарів про необхідність отримання витягів з нормативної грошової оцінки земель для розрахунку розміру плати за землю шляхом опублікування у місцевих засобах масової інформації та розміщення на офіційному веб-сайті міської ради, в зв'язку із затвердженням нової нормативної грошової оцінки земель м. Яремче.

- відділу Держкомзему у м. Яремче забезпечити оформлення та видачу витягів з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок м. Яремче **до 25 січня 2014 року**.

-державній податковій інспекції в м. Яремче здійснити з **01.01.2014 року** нарахування земельного податку на підставі відповідних витягів з нормативної грошової оцінки земель.

- відділу земельним ресурсів міськвиконкому провести **до 31 січня 2014 року** перерахунок орендної плати за землю в діючих договорах на підставі відповідних витягів з нормативної грошової оцінки земель.

7. Вважати таким, що втратило чинність рішення Яремчанської міської ради від 14.06.2001 року № 169-3/2001 «Про затвердження грошової оцінки земель населених пунктів Яремчанської міської ради» та від 28.09.2001 № 180-3/2001 «Про впровадження грошової оцінки земель населених пунктів» в частині затвердження грошової оцінки земель м. Яремче, з дня введення в дію цього рішення.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з розгляду земельних питань, екології та містобудування.

Міський голова

Василь Онутчак