



УКРАЇНА
ЯРЕМЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Сьоме скликання
Десята сесія

Р І Ш Е Н Н Я

Від 22.12.2016 року

м.Яремче

№ 181-10/2016

Про розгляд земельних питань

Керуючись ст. ст. 12, 118, 121, 198 та п.1 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 35, 50 Закону України «Про землеустрій» та розглянувши звернення громадян та клопотання підприємств, установ, організацій про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою, передачу земельних ділянок у користування (оренду) та власність із земель комунальної власності, поновлення договорів оренди землі, внесення змін та доповнень до рішень міської ради, тощо, міська рада **вирішила**:

1. Дати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення:

1.1. земельної ділянки площею 0.0498 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. О.Кобилянської, Гарасим'юк Марії Василівні, жительці Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.2. земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Курортна, Логвіненку Володимиру Юрійовичу, жителю Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.3. земельної ділянки площею 0.0674 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Стефаніка, Вискюку Андрію Васильовичу, жителю Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.4. земельної ділянки площею 0.0556 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Свободи, Струтинській Ганні Романівні, жительці Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

1.5. земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд по вул. Пушкіна, Шафієву Тімуру Рашидовичу, жителю (учаснику АТО). Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення:

2.1. земельної ділянки площею 0.0042 га (кадастровий номер 2611000000:05:006:0166) для будівництва та обслуговування індивідуальних гаражів по вул. Шевченка, Наливайко Надії Ярославівні, жительці та передати її у власність.

2.2. земельної ділянки площею 0.1000 га (кадастровий номер 2611000000:09:005:0232) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. О.Кобилянської, Грещук Ганні Прокопівні, жительці та передати її у власність.

2.3. земельної ділянки площею 0.0953 га (кадастровий номер

2611000000:05:008:0535) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Вітовського, Тимчук Оксані Василівні, Платко Василю Васильовичу, Платко Наталії Василівні, жителям та передати її у спільну часткову власність.

2.4. земельної ділянки площею 0.1000 га (кадастровий номер 2611000000:09:005:0233) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Черемшини, Якуб'яку Миколі Петровичу, жителю та передати її у власність.

2.5. земельної ділянки площею 0.1000 га (кадастровий номер 2611000000:09:005:0234) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Черемшини, Якуб'як Ганні Юрійовні, жительці та передати її у власність.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

3.1. земельної ділянки площею 0.3620 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Довбуша, Микитюку Василю Васильовичу, жителю

3.2. земельної ділянки площею 0.2318 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Черновола, Іваніщак Василю Степановичу (помер), в зв'язку із оформленням спадщини Іваніщак Василю Михайлівною, жительці

3.3. земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Черновола, Іваніщак Василю Степановичу (помер), в зв'язку із оформленням спадщини Іваніщак Василю Михайлівною, жительці

4. Затвердити Акт узгодження та встановлення межі земельної ділянки:

4.1. Територіальній громаді м. Яремче, жителям, складений депутатом міської ради Семенишин М.В. від 28.11.2016 р., про те, що межа земельної ділянки площею 0.0316 га по вул. Довбуша, не мінялась (по межі від Г до А згідно земельно-кадастрового плану).

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється:

5.1. із земель для ведення особистого селянського господарства в землі житлової та громадської забудови (для будівництва житлового будинку, господарських будівель та споруд) площею 0.1940 га по вул. Страчених (кадастровий № 2611000000:05:005:0048), Кропивницькому Василю Юрійовичу, жителю

5.2. із земель для ведення особистого селянського господарства в землі житлової та громадської забудови (для будівництва житлового будинку, господарських будівель та споруд) площею 0.7544 га по вул. Героїв Майдану (Вершигори) (кадастровий № 2611000000:02:001:0010), Павлюку Василю Петровичу, жителю

6. Дати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

6.1. земельної ділянки площею 0.0913 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Свободи, Яківчуку Миколі Дмитровичу, жителю

6.2. земельної ділянки площею 0.1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Шептицького, 16, Гринюку Михайлу Васильовичу, жителю.....

7. Відмовити в наданні пільг по сплаті земельного податку на 2017 рік за землі, які

знаходяться в користуванні органів державної влади, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету.

7.1. Установам та організаціям, які фінансуються з державного та обласного бюджетів передбачити в кошторисах на 2017 рік кошти на сплату земельного податку.

8. Дати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0555 га для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ – для обслуговування будівлі ПАТ «Укрсоцбанк» по вул. Свободи, 264 А, Публічному акціонерному товариству «Укрсоцбанк», юридична адреса: м. Київ вул. Ковпака, 29. Проект відведення даної земельної ділянки подати на затвердження міської ради для надання в оренду.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельної ділянки площею 3.6428 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (ЗОШ I-III ступенів № 1) по вул. Свободи, 164, Територіальній громаді м. Яремче в особі Яремчанської міської ради, юридична адреса: м. Яремче, вул. Свободи, 266.

10. Відмовити:

10.1. Заворотнікову Олексію Владиславовичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Яремче, в зв'язку із недотриманням вимог п.6 ст. 118 Земельного кодексу України.

10.2. Сидоруку Василю Мироновичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Яремче, в зв'язку із недотриманням вимог п.6 ст. 118 Земельного кодексу України.

10.3. Бігуну Василю Михайловичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Яремче, в зв'язку із недотриманням вимог п.6 ст. 118 Земельного кодексу України.

10.4. Юрченко Андрію Васильовичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Яремче, в зв'язку із недотриманням вимог п.6 ст. 118 Земельного кодексу України.

10.5. Касіянчуку Михайлу Ярославовичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Яремче, в зв'язку із недотриманням вимог п.6 ст. 118 Земельного кодексу України.

10.6. Бігуну Михайлу Миколайовичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Яремче, в зв'язку із недотриманням вимог п.6 ст. 118 Земельного кодексу України.

10.7. Архіпову Павлу Миколайовичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Курортна, за пропозицією депутатів міської ради.

10.8. Кернесу Миколі Анатолійовичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Свободи (в р-ні будинку № 295),

згідно діючої містобудівної документації територія громадської забудови. Дану земельну ділянку віднести до земель запасу міської ради.

10.9. Гончарюку Олегу Івановичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Свободи (в р-ні будинку № 295), згідно діючої містобудівної документації територія громадської забудови. Дану земельну ділянку віднести до земель запасу міської ради.

10.10. Єрофееву Олексію Геннадійовичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Свободи (в р-ні будинку № 295), згідно діючої містобудівної документації територія громадської забудови. Дану земельну ділянку віднести до земель запасу міської ради.

10.11. Грецуку Юрію Юрійовичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Свободи (в р-ні будинку № 295), згідно діючої містобудівної документації територія громадської забудови. Дану земельну ділянку віднести до земель запасу міської ради.

10.12. Мандині Володимиру Володимировичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Свободи (в р-ні будинку № 295), згідно діючої містобудівної документації територія громадської забудови. Дану земельну ділянку віднести до земель запасу міської ради.

10.13. Фіняку Андрію Володимировичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Свободи (в р-ні будинку № 295), згідно діючої містобудівної документації територія громадської забудови. Дану земельну ділянку віднести до земель запасу міської ради.

10.14. Завадському Зіновію Володимировичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Свободи (в р-ні будинку № 295), згідно діючої містобудівної документації територія громадської забудови. Дану земельну ділянку віднести до земель запасу міської ради.

10.15. М'ясоєдову Віталію Вікторовичу, жителю у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0.0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Свободи (в р-ні будинку № 295), згідно діючої містобудівної документації територія громадської забудови. Дану земельну ділянку віднести до земель запасу міської ради.

11. Відкласти:

11.1. питання затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства в землі житлової та громадської забудови (для будівництва житлового будинку, господарських будівель та споруд) площею 0.5165 га по вул. Б.Хмельницького (кадастровий № 2611000000:15:001:0003), Боднаруку Василю Васильовичу, жителю, за пропозицією депутатів міської ради та з необхідністю детального вивчення.

11.2. питання надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельної ділянки площею 0.2200 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії - для будівництва та обслуговування адміністративно-виробничих будівель та споруд філії ПАТ «Прикарпаттяобленерго» Яремчанський РЕМ, в м. Яремче по вул. Свободи, 240, ПАТ «Прикарпаттяобленерго», м. Івано-Франківськ, вул. Індустріальна, 34, на дану земельну ділянку не припинено право постійного користування.

11.3. питання надання дозволу на розроблення технічної документації із

землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельної ділянки площею 0.2400 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії - для будівництва та обслуговування підстанції ПС 110/35/10 кВ «Ямна» в м. Яремче, ПАТ «Прикарпаттяобленерго», м. Івано-Франківськ, вул. Індустріальна, 34, на дану земельну ділянку не припинено право постійного користування.

11.4. питання надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельної ділянки площею 0.1800 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії - для будівництва та обслуговування підстанції ПС 35/10 кВ «Яремча» в м. Яремче, ПАТ «Прикарпаттяобленерго», м. Івано-Франківськ, вул. Індустріальна, 34, на дану земельну ділянку не припинено право постійного користування.

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з розгляду земельних питань, екології, рекреації, будівництва, архітектури та містобудування.

Міський голова

Василь Онутчак